



INICIAL,
VOTRE CIL,
UN ACTEUR DE PROXIMITÉ
2012

inicial

Action
Cogement

Inicial accompagne le parcours résidentiel de vos salariés

En contrepartie de votre participation à l'effort de construction, Inicial propose toute la gamme des produits et services Action Logement* pour offrir à vos salariés une situation résidentielle correspondant à leurs aspirations :

- réservation de logements locatifs
- conseil et financement de l'accession à la propriété
- accompagnement de la mobilité professionnelle
- assistance en cas de difficultés

Action Logement contribue aux politiques de rénovation urbaine et de réhabilitation des logements anciens.

Pour mieux répondre aux attentes des salariés, Inicial propose également des produits complémentaires (prêts travaux, avance sur épargne salariale).

* Modalités susceptibles d'être révisées chaque année au 1^{er} janvier, en fonction d'évolutions réglementaires ou budgétaires.



EN 2010, EN CONTREPARTIE DE VOTRE PARTICIPATION

16 000 aides distribuées par Inicial pour le logement des familles et des jeunes :

- 2 000 salariés ont bénéficié d'un prêt pour accéder à la propriété ou faire des travaux (30,2 M€)
- 13 000 ménages ont obtenu une aide LOCA-PASS® (17,5 M€)

- 600 salariés ont bénéficié d'une subvention mobilité (1,1 M€)
- plus de 1 000 logements ont été attribués à des salariés
- 120 salariés en difficulté ont bénéficié des prestations d'assistance.

Inicial a financé les organismes bailleurs sociaux à hauteur de 8,3 M€ pour soutenir la construction ou la réhabilitation de logements et a obtenu, en contrepartie, 900 nouvelles réservations destinées aux salariés.

LES ATOUTS D'INICIAL POUR SOUTENIR VOTRE POLITIQUE LOGEMENT

Un service de Conseil et Financement :

Pour faciliter la mise en œuvre des projets de travaux ou le financement d'autres dépenses de vos salariés, Inicial assure gratuitement :

- écoute et diagnostic financier
- plan de financement optimisé
- recherche de financements avantageux

Une exclusivité Inicial : les Prêts Partenaires

Pour compléter la gamme des financements Action Logement, Inicial propose avec ses partenaires bancaires :

- des prêts pour **tous types de travaux** dans la résidence principale (amélioration, aménagement ou décoration, isolation et/ou économies d'énergie, adaptation du logement aux handicaps)

- une formule d'**avance sur épargne salariale**, en cas de dépenses imprévues ou anticipation de projet. qui permet à vos salariés de débloquer immédiatement une partie de leur épargne salariale acquise (participation) sans accroître leur endettement.

NOUVEAU

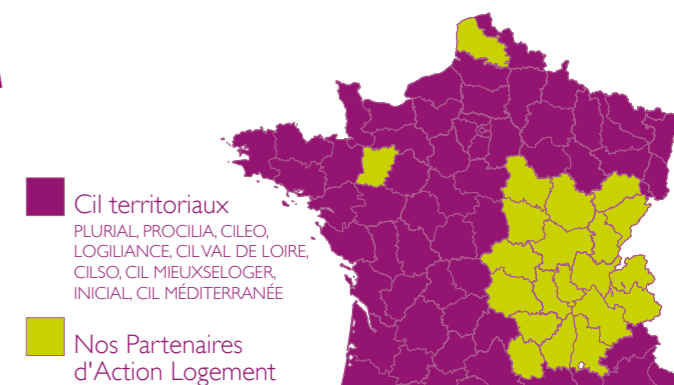
Le "+" d'Inicial :

- pour les intérimaires, grâce à son partenariat avec le Fastt (Fonds d'Action Sociale du Travail Temporaire) :
 - recherche d'un hébergement pour le temps d'une mission
 - aide financière (le Chèque Logement)
- pour les salariés en déplacement professionnel et les jeunes en formation : des résidences temporaires
- des résidences pour jeunes dans l'Ouest et sur Paris Île-de-France

Un accueil de proximité accru :

15 agences et 2 nouvelles permanences :

- Loudéac
- Pontivy



LES CIL TERRITORIAUX, LA MARQUE DISTINCTIVE DES CIL DE PROXIMITÉ

Depuis la fondation du « 1 % Logement », les CIL et leurs filiales immobilières accompagnent le développement économique et social des bassins d'emploi. Experts du marché local, ils mobilisent les compétences de partenaires locaux pour apporter des solutions adaptées à la réalité des besoins de logement.

En 2011, 9 CIL territoriaux unifient leur offre de services.

Ensemble, ils reçoivent 27 % de la PEEC*, distribuent 30 % des aides directes aux salariés et possèdent 40 % des logements HLM du réseau Action Logement**.

En confiant la gestion de votre participation à Inicial, votre entreprise :

- fait le choix d'un gestionnaire de proximité, à l'écoute de vos besoins, et déterminé à les faire prendre en compte dans les priorités nationales,
- simplifie les démarches des salariés,
- accède à l'offre des 9 CIL territoriaux.

* Participation des Employeurs à l'Effort de Construction, ramenée de 1 % à 0,45 % de la masse salariale brute
** Données 2009 Action Logement

VOS INTERLOCUTEURS PRIVILÉGIÉS

DES CHARGÉS D'AFFAIRES

Pour vous présenter l'offre d'Inical, définir avec vous la politique de service adaptée et traiter vos questions particulières (regroupement de sites, interventions sur mesure en entreprise, en réunions de CE, coordination entre les CIL territoriaux...)
Pour les joindre : entreprise@inical.fr

DES RESPONSABLES DE GROUPE D'AGENCES

Pour répondre à vos questions au quotidien, ils sont basés à Saint-Brieuc, Landerneau, Rennes et Vannes.



NOS AGENCES DE PROXIMITÉ

22

5 place de la Liberté, BP422
22004 **Saint-Brieuc** cedex 1
tél. : 02 96 68 92 12
email : saint-brieuc@inical.fr

CCI, 5 rue Bigrel
22 600 **Loudéac** (permanence)
tél. : 02 96 68 92 12
email : saint-brieuc@inical.fr

NOUVEAU

29

CCI, 1 place du 19^e RI - BP92028
29220 **Brest** Cedex 2
tél. : 02 98 00 38 88
email : brest@inical.fr

Parc d'innovation de Mescoat
29419 **Landerneau** Cedex
tél. : 02 98 85 42 00
email : landerneau@inical.fr

CCI, Aéroport - CS27934
29679 **Morlaix** Cedex
tél. : 02 98 62 39 09
morlaix@inical.fr

NOUVEAU

14 rue de la Troménie - BP1427
29104 **Quimper** Cedex
tél. : 02 98 90 48 55
email : quimper@inical.fr

35

CCI, 50 rue Nationale - BP10151
35301 **Fougères** Cedex
tél. : 02 99 94 75 81
email : fougeres@inical.fr

33 rue Victor Hugo
35600 **Redon** (permanence)
tél. : 02 99 72 34 87
email : redon@inical.fr

1 rue du Scorff - CS54221
35042 **Rennes** Cedex
tél. : 02 99 27 20 00
email : rennes@inical.fr

19 rue de La Chalotais
35000 **Rennes**
02 99 67 30 30
rennes@inical.fr

30 bd des Talards
35400 **Saint-Malo**
tél. : 02 99 56 85 77
email : saint-malo@inical.fr

30 rue de Paris
35500 **Vitré**
tél. : 02 99 74 55 88
email : vitre@inical.fr

44

4 place Aristide Briand - BP 19011
44090 **Nantes** Cedex 1
tél. : 02 40 47 80 00
email : nantes@inical.fr

56

10 ter bd du Général Leclerc
56100 **Lorient**
tél. : 02 97 21 67 64
email : lorient@inical.fr

CCI, 80 rue Nationale
56300 **Pontivy** (permanence)
tél. : 02 97 21 67 64
email : lorient@inical.fr

NOUVEAU

7 rue Ella Maillart, Parc d'activités de Laroiseau
56000 **Vannes**
tél. : 02 97 54 21 04
email : vannes@inical.fr

NOUVEAU

76

CCI, 16 bis avenue Foch
76210 **Bolbec**
tél. : 02 32 84 47 44
email : bolbec@inical.fr

À télécharger sur www.inical.fr :

- Les fiches explicatives et les bordereaux de versement de la PEEC et de la PEEC Agricole
- Les fiches descriptives et les formulaires de demande des différents produits et services

www.inical.fr

Siège social : 1 rue du Scorff - CS 54221 - 35042 Rennes cedex

Action Logement - Les entreprises s'engagent avec les salariés